**RENDILEPING nr. 6 pikendus**

Pukas 18. juuli 2016

Käesolev leping on sõlmitud Puka vallavanema *Andrus Looskari*  isikus (edaspidi “ kasutusele andja”), kes tegutseb Puka valla põhimääruse alusel, ja Kodupaiga Külaselts , registrikood 80237443, asukohaga Kuigatsi küla Puka vald 68222 Valgamaa, esindaja *Õnne Paimre* (edaspidi “rendile võtja” ), kes tegutseb põhikirja alusel, vahel alljärgnevas:

1.***ÜLDSÄTTED***

1. Pooled juhinduvad Eesti Vabariigi rendiseadusest, teistest normatiivaktidest ning käesolevast lepingust.
2. Renditud vara kuulub rendileandjale.

2.***RENDILEPINGU OBJEKT***

1. Käesoleva lepingu järgi rendileandja annab ja rentnik võtab rendile Kuigatsi külas asuva Kuigatsi Külamaja hoone.

3.***RENDI SUURUS JA ARVLEMISE KORD***

1. Rendi suurus ühes kuus on 0 €.
2. Kokku tasub rentnik rendileandjale renditud vara kasutamise eest 0 €

4.***RENTNIK KOHUSTUB***

4.1 Hoidma korras renditud vara ja kasutama seda vastavalt sihtotstarbele

* 1. Oma kulul korrastama ja korras hoidma renditud vara
  2. Tagastama lepingu tähtaja möödumisel rendile antud vara mitte halvemas seisundis , kui need olid enne rendile andmist
  3. Teostama Kuigatsi Külamaja hoone parendamist ning remonti kooskõlas projektdokumentatsioonis ja Puka Vallavalitsuse kavandites ettenähtuga. Puka Vallavalitsus osaleb Kuigatsi Külamaja remondis oma eelarveliste ja teiste hangitud vahenditega.

5.***MUUD TINGIMUSED***

1. Käesoleva lepingu tingimuste muutmine toimub poolte kokkuleppel . Ühe poole esitatud taotlus lepingu tingimuste muutmiseks vaadatakse teise poole poolt läbi ühe kuu jooksul, arvates vastava taotluse saamise päevast. Keeldumise korral teatatakse sellest teisele poolele kirjalikult koos vastavasisulise põhjendusega
2. Käesoleva lepingu ennetähtaegne lõpetamine toimub poolte kirjalikul kokkuleppel. Rendileandjal on õigus nõuda lepingu ennetähtaegset lõpetamist kui rentnik
3. kasutab vara vastolus lepinguga või vara otstarbega
4. Käesoleva lepingu täitmisel tekkivad vaidlused lahendatakse vastavalt kehtivale seadusandlusele
5. Käesolev leping jõustub 31. detsembrini 2030.
6. Käesolev leping on koostatud kahes eksemplaris, mis on mõlemad võrdse juriidilise jõuga.
7. ***POOLTE REKVISIIDID JA ALLKIRJAD***

***Rendileandja Rentnik***

Andrus Looskari Õnne Paimre

Vallavanem Kuigatsi Kodupaiga Külaselts esindaja

Kooli 6, Puka alevik, Puka vald Kuigatsi küla Puka vald 68222 Valgamaa

67217 Valgamaa